ملاحظة/
- تم إعادة تقسيم القطعة رقم (١) بناء على موافقة وكيل الوزارة لتخطيط المدن برقم ٤٧٨٥٦ وتاريخ ١٤١٥/١١/٢٤هـ والمحفوظ بأساس المخطط.
- الأجزاء (أ، ب، ج) لا يتم التصرف بها بعد الاتفاق مع المجاورين.

مقياس الرسم
١/ ١٠٠٠

أرض مخططة ومعتمدة
برقم ١٩٨/٤
في ١٢٩٧/٤/٢٨هـ

أرض مخططة ومعتمدة
برقم ٢٢٦/٤
(صالح الجبر وشركاه)

أرض مخططة ومعتمدة
برقم ٢٢٧/٤
(أحمد صالح الشهاب)

أرض مخططة ومعتمدة
برقم ٤٠٤
(يوسف الحنيف والمسماة المرشد)

أرض مخططة ومعتمدة
برقم ٢٥٩/٤
(ورثة عبدالرحمن حسن التميمي)
(والمسماة سنيفة)

أرض البلدية
(عبد الله بن محمد بن أحمد الملا)
مخططة ومعتمدة برقم ١٩٠/٤
في ١٣٩٦/١١/٢٣هـ.

مقبرة قديمة

سوق تجاري
محلي

مدرسة بنات متوسطة

مدرسة بنات ابتدائية

مسجد

حديقة

موقف سيارات

شارع ١٥,٠٠م

شارع ١٠,٠٠م

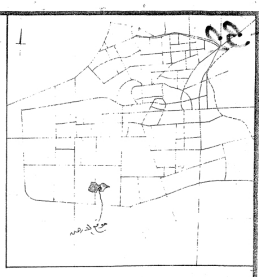
شارع ٢٠,٠٠م

ملاحظات:
- تم تعديل الدرج حسب تقرير مكتب الوزال للاستشارات الهندسية رقم ج/٣/٢٠٤ بتاريخ ١٤١٤/٥/١٦هـ.
١- عمر المنزل ٥ سنوات وبقي عن ٥٠ عمر من مسموح المخططات الطبيعية.
٢- جهد المرور التميمي ٥٠,٠ لم/سـ.
٣- ضخامة المواقع الغير هيكلية على المنتصف أو المسلط أو الدشة
- تم اعتماد المخطط بناء على خطاب سعادة وكيل الوزارة لتخطيط المدن رقم ١٢٥٣ بتاريخ ١٤١٥/٤/٤هـ والمحفوظ ح أساس المخطط.
- تم توضيح محولات الكهرباء بناء على خطاب الشركة السعودية الموحدة للكهرباء رقم ١١٢٩ بتاريخ ١٤١٤/٥/٢٣هـ على أنابيب الغول ٦٦٢
- تم تخطيط الأرض بموجب صك الملكية رقم ١٤١ بتاريخ ١٤١٢/١/٢٨هـ صادر من محكمة الأحساء
- تم تنازل المالك عن الزيادة في النسبة بموجب الخطاب رقم بدون بتاريخ ١٤١٤/١/٢٧هـ والمحفوظ ح أساس المخطط.
- يجب عدم الإضرار في الخطوط المشتركة في المخطط بالرصيف الموجود مع الجار وتسويه.

قطاعات شارع ١٥,٠٠م — شارع ٢٠,٠٠م — شارع ١٠,٠٠م

ملاحظة/
تم موافقة معالي وزير الشؤون البلدية والقروية شرعاً
تاريخ ١٤١٥/١١/٢٥هـ وبموجب خطاب معدل على التخطيط بالخط

ملاحظة:
تمت موافقة المشروع المعتمد على اعتماد مساحة شوارع المخطط
لمخطط رقم ٨٩ تاريخ ١٤١٦/٥/١٥هـ (مخطط سنيف)



رقم المخطط	رقم الشارع	مساحة الشارع	عدد القطع	عدد القطع السكنية	عدد القطع التجارية	عدد القطع الخدمية	عدد القطع الإدارية	عدد القطع الدينية	عدد القطع الصناعية	عدد القطع الزراعية	عدد القطع الأخرى	مساحة الأراضي	نسبة الشوارع والخدمات
١,٢	-	٦٧٢١	١	-	-	-	-	-	-	١	-	-	-

مجموع المساحات الإجمالية ٩٩٦٤٠م٢ ، مساحة الشوارع والخدمات بالمخطط ٢٥٪

تنظيمات البناء :-

١- تقيد أنظمة البناء بكل ما يتعلق بالطريق المحاذي بعد وضوح الخرسانة.
٢- تباع القطع بحدودها الواضحة بالمخطط وبدون تصريح لأي أعمال أخرى.
٣- التنظيمات الخاصة بالمرافق والمحلات التجارية والمباني ... بالمخطط ...

الاشتراطات :-

٤- ...
٥- ...
٦- ...
٧- ...
٨- تقام البناء على الطريق ... من متر ... بعد ... الأرض ...
٩- يجب ترك الفناء ... من ٦,٠ م ... الأرض.
١٠- ... تحديد ... على الطريق ... الشرعي ... على الطبيعة.
١١- ... تحديد ... الأرض ... المخطط ... البناء ... المخطط.

ملاحظات :-

تم إعداد المخطط بناء على توجيه المساحي المدقق برقم تس المساح عبد الله بوشيت بتاريخ ١٤١٤/٨/٧هـ والمحفوظ مع أساس المخطط.
تم تصميم المخطط على الطبيعة بمعرفة المساح فراز العلوان ، بتاريخ ١٤١٤/١١/٢٤هـ تحت إشراف المهندس أحمد محمد التميمي. بتاريخ ١٤١٤/١١/٢٥هـ.
مخصص تسميتين لأسم الدمام والخزنة بجوار كل مسجد.

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
بلدية منطقة الأحساء

تخطيط أرض السادة		المنطقة	الأحساء
ورثة عبد الرحمن عبد الله التميمي		المدينة	الهفوف
الرسام	جمال النعيم	رقم المخطط	٢٣٣/٤
المساح	عبد الله بو بشيت	مقياس الرسم	١/ ١٠٠٠
المهندس المصمم	م/ أحمد الشجيعي	تاريخ الإعداد	١٤١٤/٨/١٩
مدير الإدارة	م/ عبد الله الشايب	تاريخ المعتمد	١٤١٤/٧/٨
رئيس البلدية	م/ عبد الله العريفج		

يعتمد :- رئيس البلدية منطقة الأحساء
حمد عبد الله الصغير